

РЕШЕЊЕ

Одељење за урбанизам, комунално-грађевинске, стамбене и имовинско-правне послове Секретаријата управе општине Власотинце, поступајући по захтеву ЈКСП "Радник" Власотинце, у вези са добијањем одобрења за изградњу Прелазног решења - водоснабдевања - Бољаре - Власотинце, а на основу члана 43, 46, и 49. Закона о изградњи објеката ("Сл.гласник СРС", бр. 10/84) и члана 202. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СФРЈ", бр. 47/86), доноси

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ЈКСП "Радник" Власотинце изградња Прелазног решења - водоснабдевања - Бољаре - Власотинце, са: водозахватом у кориту реке Власине, цевоводом сирове воде од водозахвата до црпне станице, црпном станицом, потисним цевоводом од црпне станице до постројења за пречишћавање, постројењем за пречишћавање воде са пратећим објектима, управном и комуналном зградом и цевоводом чисте воде од постројења за пречишћавање до градске мреже, према главном архитектонско-грађевинском пројекту и осталој инвестиционо техничкој документацији, на кат.парцелама: 3281/3, 3280/2, 3278/2, 3277/2, 3276/2, 3275/2, 3274/1, 3274/3, 3272/2, 3271/2, 3270/2, 3268, 3267/3, 3225/2, 3324/2, 3321, 3320, 3319, 3318, 3317, 3316, 3315, 3314, 3313, 3312, 3311, 3310, 3309, 3308, 3307, 3305/2, 3304/2, 3303/2, 3302/2, 3301/2, 3322, 3479/2, 3480, 3481, 3487/2, све за КО Бољаре.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор ЈКСП "Радник" Власотинце да у року од 30 дана од дана добијања одобрења за изградњу овог инвестиционог објекта прибави следеће сагласности:

- Сагласност Друштвеног фонда за магистралне и регионалне путеве,
- Сагласност Војне области Републичког секретаријата за народну одбрану којој територијално припада локација на којој је саграђено Прелазно решење - водоснабдевања - Бољаре - Власотинце,
- Сагласност Јавног предузећа ПТТ саобраћаја, и
- Потврду о плаћеној накнади за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта или решења о утврђивању да ли су испуњени услови за ослобађање плаћања накнаде издатог од надлежног органа СД-е Власотинце.

По завршеној изградњи објекта обавезује се инвеститор да поднесе захтев за употребу објекта надлежном органу за урбанизам, комунално-грађевинске, стамбене и имовинско-правне послове Скупштине општине Власотинце.

Образложење

Јавно комунално стамбено предузеће "Радник" Власотинце поднело је захтев Одељењу за урбанизам, комунално-грађевинске, стамбене и имовинско-правне послове СД-е Власотинце за добијање одобрења за изградњу Прелазног решења - водоснабдевања - Бољаре - Власотинце. Уз захтев приложили су доказе.

Поступајући по поднетом захтеву Одељење за урбанизам утврдило је следеће:

- увидом у решења о експропријацији утврђено је да је Јавно комунално стамбено предузеће "Радник" Власотинце корисник кат.парцела, ближе описаних у диспозитиву у ставу 1. овог решења,
- из приложене копије плана, издате од Катастра за евиденцију некретнина, бр. 953-1/25 од 8.02.1995. године, утврђено је да је инвеститор ЈКСП "Радник" Власотинце евидентирано као корисник наведених парцела, код ове Управе,
- из решења Министарства за здравље Републике Србије - Сектор за санитарни надзор у Београду бр. 530-02-150/1/95-04, од 13.07.1995.године, утврђено је да се усваја захтев инвеститора ЈКСП "Радник" из Власотинца да давање сагласности на инвестиционо-техничку документацију за изградњу - прелазно решење - водоснабдевања - Бољаре - Власотинце,

- из решења о издавању водоприредне сагласности Министарства за пољопривреду, шумарства и водопривреду - ресор водопривреде, бр. 325-04-00266/92-07, од 6.04.1992. године утврђено је да се издаје водоприредна сагласност на Главни пројекат постројења за пречишћавање воде "Нерезине" у оквиру прелазног решења водоснабдевања Власотинца,

- из приложеног мишљења о усаглашености техничке документације и прилога заштите на раду са прописима о заштити на раду издатог од научног института безбедности и заштите на раду "Први мај" Ниш утврђено је да су техничка документација за изградњу инвестиционог објекта - прелазно решење - водоснабдевања - Бољаре - Власотинце и прилог о заштити на раду израђени у складу са прописима о заштити на раду (од децембра 1994. године),

- из приложеног решења Радне организације за производњу и дистрибуцију електричне енергије "Електродистрибуција" Лесковац - Погон "Електродистрибуција" Власотинце у Власотинцу бр. 920/2 од 8.08.1990. године, утврђено је да се одобрава инвеститору ЈКСП "Радник" Власотинце прикључак на ел. енергетску мрежу постројења за прераду воде "Нерезине" у Бољару,

- из приложеног решења Министарства унутрашњих послова Републике Србије - Секретаријат унутрашњих послова у Лесковцу - Одсек за превентивно - техничку и противпожарну заштиту, бр. 217-116/95 од 10.05.1995. године, утврђено је да се даје сагласност на инвестиционо техничку документацију за изградњу фабрике воде "Нерезине" у Власотинцу,

- из приложене инвестиционо-техничке документације, надлежни орган за урбанизам утврдио је да је иста урађена у складу са одговарајућим прописима који регулишу изградњу ове врсте објеката,

- из приложеног извештаја о извршеној контроли техничке документације, који је саставни део техничке документације види се да је контрола извршена и да је контролу сваког дела документације извршило лице које испуњава услове из чл. 35. став 2. Закона о изградњи објеката,

- из приложеног плана локације бр. 353-18/95, од 19.06.1995. године види се да је надлежни орган за урбанизам прописао одређене услове за изградњу предметног инвестиционог објекта и из акта о условима за уређење простора бр. 353-18/95 од 19.06.1995. године види се да је надлежни орган за урбанизам прописао даје услове за изградњу ове врсте објекта и да је инвеститор при изградњи инвестиционо-техничке документације дужан да се придржава прописаних услова,

- из приложене сагласности Месне заједнице Бољаре, утврђено је да је Месна заједница Бољаре сагласна са изградњом овог инвестиционог објекта.

Из свега напред изнетог, Одељење за урбанизам усвојило је захтев инвеститора Јавног комунално стамбеног предузећа "Радник" Власотинце, применом члана 43, 46, и 49. Закона о изградњи објеката и донело решење као у диспозитиву у ставу 1. овог решења.

Како је прегледом приложених доказа утврђено да инвеститор није прибавио Сагласност Друштвеног фонда за магистралне и регионалне путеве, Сагласност Војне области Републичког секретаријата за народну одбрану којој територијално припада локација на којој је саграђена фабрика воде, Сагласност Јавног предузећа ПТТ саобраћаја, као и решење о плаћеној накнади за промену намене обрадивог пољопривредног земљишта односно решење о утврђивању да ли су испуњени услови за ослобађање плаћања накнаде издатог од надлежног органа Скупштине општине Власотинце, то је надлежно Одељење за урбанизам одлучило као у ставу 2. диспозитива овог решења.

Из свега напред изнетог Одељења за урбанизам донело је ово решење.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству за урбанизам, стамбено-комуналне делатности и грађевинарство Републике Србије у року од 15 дана од дана пријема решења.

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-ГРАЂЕВИНСКЕ, СТАМБЕНЕ И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ СЕКРЕТАРИЈАТА УПРАВЕ ОПШТИНЕ ВЛАСОТИНЦЕ, дана 18.07.1995. године, број 351-27/92-03.

НАЧЕЛНИК,
Бојана Стојковић
Б. Стојковић

